

Scegli Santo Stefano al Mare e LA LUCCIOLA

info@liquoralba.com - www.liquoralba.com
UNA RIVALUTAZIONE DELL'ANTICA ALCHEMIA
LIQUOR ALBA
12064 LA MORRA - Fraz. Santa Maria Crisanti, 67/B
TEL. +39 0175.500.346

NOCCIOLINO LANGHE
Infuso di Pasta di Nocciolo Tostato IGP

campus AFFITACI LA TUA CASA!

NUMERO VERDE **800 386546**

TorinOggi.it
dal 2008
Notizie - Opinioni - Immagini

MOTORI
Scopri l'USATO SICURO della provincia di Torino
Scopri di più

VOLA DA MILANO IN GRECIA CON NEOS

A PARTIRE DA 139.98 EURO*

PRENOTA SUBITO

* Tariffe sul gas petrolio, tasse e supplementi inclusi. Soggetti a disponibilità

Prima Pagina Cronaca Politica **Economia e lavoro** Attualità Eventi Cultura e spettacoli Sanità Viabilità e trasporti Scuola e formazione Al Direttore Sport Tutte le notizie

CIRCOSCRIZIONI CITTÀ SPORT CHIVASSO PINEROLESE SETTIMO

ABBONATI

ECONOMIA E LAVORO Mobile Facebook Instagram Twitter RSS Direttore Archivio Meteo

VOLA DA MILANO IN GRECIA CON NEOS

A PARTIRE DA 139.98 EURO*

PRENOTA SUBITO

* Tariffe sul gas petrolio, tasse e supplementi inclusi. Soggetti a disponibilità

CHE TEMPO FA

ADESSO
17°C

GIO 5
11.6°C
17.5°C

VEN 6
11.3°C
17.7°C

@Datameteo.com

BANCA DI CARAGLIO

Merlino PUBBLICITÀ
OGGETTI PUBBLICITARI ETICHETTE

NOI CI SIAMO
BANCA ALBA

BCC CASALGRASSO E SANTALBANO STURA

Finanziamenti famiglie
Realizza i tuoi desideri
Scegli come gli 800 Best in the World

- RUBRICHE**
- Fotogallery
 - Videogallery
 - Stadio Aperto
 - Backstage
 - Immortali
 - Il Punto di Beppe Gandolfo
 - Nuove Note
 - Fashion
 - L'oroscopo di Corinne
 - Ambiente e Natura
 - Storie sotto la Nole
 - Viaggia sicuro con Evolgo
 - Felici e veloci
 - Idee In Sviluppo
 - Quattro chiacchiere in giardino
 - Il Salotto di Madama Giovanna
 - Macaluso Fabiana Contemporary Artist
 - Motori
 - Dalla padella alla brace
 - E poi...sia!
 - Pronto condominio
 - OsservaTorino
 - Conversazioni
 - I racconti del vento
 - Eterna giovinezza
 - Sentieri dei Frescanti
 - I corsivi di Virginia
 - Special Olympics

ACCADEVA UN ANNO FA

1 ANNO FA
Moncalieri
Il centro di Moncalieri completa il cambio di look e da oggi diventa pedonale

1 ANNO FA
Economia e lavoro
Un anno e mezzo dopo la crisi pandemica, la Cina resta una delle opportunità più interessanti per l'export piemontese

1 ANNO FA
LEGGI IL CODICE PER TUTTI

1 ANNO FA
Cronaca
Gli effetti di un farmaco contro il Parkinson lo fanno diventare ludopatico: Pfizer dovrà risarcire 60enne

Leggi tutte le notizie

Al via i progetti di rigenerazione urbana, Umberto Grella: "Vi racconto i casi di Muggio e Monza"

Dal 23 febbraio al prossimo 31 marzo, i Comuni italiani potranno presentare i propri progetti di rigenerazione urbana.



Dal 23 febbraio al prossimo 31 marzo, i Comuni italiani potranno presentare i propri progetti di rigenerazione urbana. Gli interventi che potranno beneficiare dei contributi dello Stato "sono quelli relativi alla manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree", come ricorda Marcello Zottola, dirigente del ministero dell'Interno. Ne abbiamo parlato con uno specialista in materia, l'avvocato **Umberto Grella**, che ci ha aiutati a capire le potenzialità della rigenerazione urbana, attraverso il racconto delle esperienze di maggior successo di cui si è occupato.

Può citare un esempio riusciti di rigenerazione urbana in cui lei è stato coinvolto direttamente?

Un caso davvero particolare che ho seguito è quello del cinema Multisala abbandonato di Muggio (MB), finito in un fallimento che ho seguito come consulente. Un rudere orrendo che ha richiamato anche l'attenzione di Striscia La Notizia, venne Vittorio Brumotti ad intervistarmi in loco. Dopo varie aste deserte (il complesso era frutto di un progetto errato e sfortunato, non riconvertibile) sono riuscito a concludere come consulente della procedura fallimentare la vendita dello stesso al Comune di Muggio, che ora - con i fondi incassati dall'escussione della fidejussione che era stata versata a garanzia delle opere urbanizzative non eseguite - lo demolirà e creerà un parco urbano di pregio per la cittadinanza. Un caso limite virtuoso, dove gli errori del passato vengono purgati da chi li ha provocati approvando un progetto urbanistico non funzionale. Una operazione molto complessa dal punto di vista legale e professionale.

E per quanto riguarda il bosco verticale di Monza?

Un esempio virtuoso di riconversione di alcuni capannoni industriali desueti che ho seguito come consulente della proprietà insieme al progettista arch. Stefano Boeri.

Il progetto creerà un valore aggiunto ambientale evidente, riducendo lo spazio di suolo consumato in precedenza ed introducendo un elemento architettonico identitario di originale novità, ben riconoscibile nel quartiere ma capace anche di dargli nuova forma e nuovo senso.

In che modo la sua area di competenza si incrocia con il tema della rigenerazione urbana e perché il suo punto di vista è piuttosto privilegiato sull'argomento?

Sono un avvocato amministrativista esperto nei rapporti e nei contenziosi tra cittadino e pubblica amministrazione, con particolare focus sul tema urbanistico, edilizio e del real estate. Ho anche vissuto esperienze come amministratore pubblico e come project manager di interventi edilizi. Ho anche disegnato progetti urbanistici ed edilizi perché l'architettura è una mia passione. Sono consulente di imprese, professionisti e del Consiglio Nazionale dei Geometri. Insomma un mix di esperienze particolari che mi consente di affrontare le problematiche della rigenerazione urbana con una visione d'insieme. Una competenza e una specializzazione sperimentata sul campo, anche con il caschetto di cantiere.

Questa tematica sembra molto attuale in Italia, perché?

Perché la maggior parte del patrimonio edilizio italiano è vetusto, le edificazioni nuove sorte negli ultimi 10/15 anni sono una minima percentuale.

Ricevi le nostre ultime notizie da Google News **SEGUICI**

Contenuti sponsorizzati

Prato perfetto senza fatica? Ci pensa Ambrogio, il maggiordomo del...
Ambrogio Robot

Scegli il Tuo Segno: Scopri Se Sarai Fortunato
Diana Regala 1 Veggenza Gratuita

Sponsorizzato da

Ti potrebbero interessare anche:

Scegli TIM PREMIUM FIBRA da 24,90€/mese
Con l'offerta TIM PREMIUM FIBRA hai: Fibra fino a 1...
TIM

ATTIVA SUBITO

Lourdes Leon Ciccone, foto shock: bellezza...
Dionis

Venaria, la "Italian Independent" di Lapo...
La lettera è stata consegnata nella giornata di giovedì, co...

Scopri come le P.IVA possono scaricare i cos...
edemred.it

Attiva l'Offerta Mobile per Partite IVA: 30GB ...
Incluso TIM Safe Web e se hai già una linea Fissa Business...
TIM BUSINESS

Attiva online

A Torino triplicati gli stranieri: "Il rilancio..."
D 40mila nel 2003 si è arrivati agli attuali 128mila...

Meghan Markle incinta: foto della sua gravidanza hippy e ribelle
Amica

Berlusconi ricoverato, il messaggio di Veronica Lario, l'ira di Barbara: «No...
VanityFair.it

Omicron dilaga, Di Perri: "Mai visto un virus così, fa quel che vuole: il..."
Il responsabile delle Malattie infettive dell'Amedeo di Savoia: "Non siamo riusciti ...

Chivasso: in centinaia per l'ultimo saluto al "prof" Marco Giovannardi
Tantissimi gli studenti che hanno partecipato alla cerimonia

Questi scooter per la mobilità sono disponibili in questo momento
Mobility Scooter | Annunci di ricerca

È stato trovato in Toscana un pesce rarissimo (dal nome che non...)
GQ - News

Il "Misantropo" di Moliere in prima nazionale al Carignano con la regia ...
Si tratta della nuova produzione del Teatro Stabile. In scena fino al 22 maggio

Trenitalia, partiti oggi i primi Frecciarossa che collegano Parigi co...
Il primo convoglio ha fatto fermata a Torino intorno alle 7, diretto a Gare de Lyon

Il chirurgo plastico: "Ogni donna dovrebbe usare questo al posto..."
Golden Tree

Il nuovo modo di viaggiare: prenota ora e risparmi con Itabus!
Viaggia con Itabus

Piemonte in zona gialla, Cirio: "Forse mascherina obbligatoria all'aperto g..."
Il governatore del Piemonte: "Inutile, aspettare lunedì con giorni così a rischio. M...

Moncalieri, uno specchio rotto rischia di creare una clamorosa lit...
I fatti avvenuti venerdì in via Freyha Mezzi, protagonisti tre rom e un italiano: i militari...

Merlino PUBBLICITÀ
OGGETTI PUBBLICITARI ETICHETTE